Отчет по результатам проверки соблюдения порядка очередности предоставления жилья гражданам проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, работающим в организациях агропромышленного комплекса и социальной сферы, за период 2012-2015 годов.

от 16 мая 2016 год

Основание проведения проверки: распоряжение Каратузского районного Совета депутатов от 04.05.2016 № 12-р/с (*по вопросу очередности предоставления социальной выплаты на улучшение жилищных условий молодого специалиста Скомороховой О.В. работающей в социальной сфере и нуждающейся в улучшении жилищных условий с 01.12.2011 года (заявление от 02.12.2011г.)*).

Улучшение жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов, работающих в агропромышленном комплексе или социальной сфере на селе, и условия их предоставления за проверяемый период осуществлялось:

До 01.01.2014 года в рамках долгосрочной целевой программы "Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности" на 2012 - 2014 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 13.10.2011 № 586-п (далее- Краевая ДЦП на 2012-2014 годы) и районной долгосрочной целевой программы «Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности" на 2012 - 2014 годы, утвержденной постановлением администрации Каратузского района от 15.11.2011 № 1262-п (далее -Районная ДЦП на 2012-2014 годы), с условием первоочередного предоставление социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее-социальная выплата) по дате признания заявителей нуждающимися в улучшении жилищных условий.

С 01.01.2014 годам в рамках подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий" на 2014 - 2020 годы государственной программы Красноярского края "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 506-п (далее- Государственная программа), постановлением Правительства Красноярского края от 15.04.2014 № 143-п «Об утверждении порядка формирования, утверждения и исключения из сводного списка получателей социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там» (далее- Порядок формирования, утверждения и исключения из сводного списка молодых семей и молодых специалистов) а также, порядка предоставления социальных выплат гражданам, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 № 598-п, с условием предоставления первоочередного предоставления социальной выплаты:

По молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там:

1-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, переехавшие в сельскую местность, проживающие там и работают по трудовым договорам или осуществляют индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, а также учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную трудовую деятельность) в агропромышленном комплексе по окончании указанной образовательной организации, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

2-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, переехавшие в сельскую местность, проживающие там и работают по трудовым договорам или осуществляют индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, а также учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную трудовую деятельность) в социальной сфере по окончании указанной образовательной организации, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

3-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, постоянно проживающие в сельской местности и работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

4-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, постоянно проживающие в сельской местности и работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

5-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, переехавшие в сельскую местность, проживающие и работают по трудовым договорам или осуществляют индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, а также учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную трудовую деятельность) в агропромышленном комплексе по окончании указанной образовательной организации, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

6-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, переехавшие в сельскую местность, проживающие там и работают по трудовым договорам или осуществляют индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, а также учащиеся последнего курса профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, заключившие соглашения с работодателем (органом местного самоуправления) о трудоустройстве в сельской местности, в которой изъявили желание постоянно проживать и работать по трудовому договору (осуществлять индивидуальную трудовую деятельность) в социальной сфере по окончании указанной образовательной организации, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

7-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, постоянно проживающие в сельской местности и работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

8-я очередь - молодые семьи и молодые специалисты, постоянно проживающие в сельской местности и работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

По гражданам, изъявивших желание участвовать в мероприятиях по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность по основному месту работы в сельской местности:

а) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

г) гражданам, работающим по трудовым договорам или осуществляющим индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере в сельской местности, изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

е) гражданам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности (за исключением граждан, указанных в подпунктах "а" - "г" настоящего пункта), изъявившим желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.

В соответствии с условиями Программ и Порядков администрацией района осуществлялось прием заявлений и документов от заявителей изъявивших желание участвовать в программных мероприятиях их проверка на соответствие условиям Программ и регистрация в книги регистрации, ежегодное формирование списков и предоставление их в Министерство сельского хозяйства Красноярского края (далее-Министерство), а также уведомление участников о включении или исключении из сводного списка на получение социальных выплат на очередной год.

Министерство формировало сводные списки с учетом объема средств, предусмотренных на мероприятие на очередной год, согласно перечисленной выше очередности в хронологической последовательности до 01.01.2014 года по дате признания заявителей нуждающимся в улучшении жилищных условий и с 01.01.2014 года по дате и времени подачи заявлений.

В ходе проведения контрольного мероприятия проверены документы:

книга регистрации и учета граждан, изъявивших желание участвовать в мероприятии ДЦП "Улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности" на 2012-2014 годы №1 за период 26.10.2011-31.07.2013 годы, № 2 за период с 01.08.2013 по 31.12.2013 годы;

книга регистрации молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание участвовать в мероприятии по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодыми семьям и молодыми специалистами, проживающим и работающим на селе, либо изъявившим желание постоянно проживать в сельской местности и работать там в Каратузском районе на 2014-2020 год № 1 за период15.01.2014-25.05.2015, № 2 за период с 10.07.2015 по настоящее время;

книга регистрации и учету граждан, изъявивших желание участвовать в мероприятии по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья, постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность по основному месту работы в сельской местности в Каратузском районе на 2014-2020 годы № 1 за период 06.02.2014-30.04.2015, № 2 за период с 26.11.2015 по настоящее время;

списки граждан, изъявивших желание участвовать в мероприятии по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность по основному месту работы в сельской местности в Каратузском районе на 2012 год, 2013 год, 2014 год, 2015 год и 2016 год;

списки молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание участвовать в мероприятии по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодыми семьям и молодыми специалистами, проживающим и работающим на селе, либо изъявившим желание постоянно проживать в сельской местности и работать там в Каратузском районе на 2014 год, 2015 год и 2016 год;

уведомления Министерства о включении граждан в сводный список и исключения из сводного списка.

По результатам проверки установлено:

В 2011 году администрацией района в Министерство представлены списки на получение социальных выплат на 2012 год из 28 заявителей программных мероприятий. Списки составлены по дате признания нуждающихся в улучшении жилищных условий, социальную выплату получили 12 участников, в первую очередь все кто работал в агропромышленном комплексе (3 участника) и 9 участников работающих в социальной сфере по дате признания нуждающихся в улучшении жилищных условий по август 2010 года.

Скоморохова О.В. нуждающаяся в улучшении жилищных условий с 01.12.2011 года (заявление от 02.12.2011г.) и работающая в социальной сфере из сводного списка на получение социальной выплаты в 2012 году исключена, о чем была уведомлена 17.08.2012 года (письмо Министерства от 01.08.2012 № 24-27/3023).

В 2012 году администрацией района в Министерство представлены списки на получение социальных выплат на 2013 год из 25 заявителей программных мероприятий (с учетом регистрации новых заявителей в 2012 году и нуждающихся с 2008 года). Списки составлены по дате признания нуждающихся в улучшении жилищных условий, социальную выплату получили 3 участника, работающих в социальной сфере и нуждающихся в улучшении жилищных условий с 2008 года.

Скоморохова О.В. в 2013 году также исключена из сводного списка, о чем была уведомлена 22.04.2013 года (письмо Министерства от 15.04.2013 № 24-27/1308).

В связи с прекращением действия Краевой ДЦП на 2011-2014 годы и с утверждением с 01.01.2014 года новой государственной Программы и изменением условий предоставления социальных выплат на улучшение жилищных условий гражданам, молодым семьям и молодым специалистам проживающим на селе и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере, все ранее заявленные участники программных мероприятий и не получившие социальные выплаты в 2012-2013 годах были уведомлены об изменении условий получения социальных выплат на улучшение жилищных условий 05.02.2014 года (письмо Министерства сельского хозяйства от 22.01.2014 № 24-27/ 213), в том числе и Скоморохова О.В.

С 2014 года администрация района вела регистрацию нуждающихся в улучшении жилищных и составлялись списки отдельно по молодым семьям и молодым специалистам проживающим в сельской местности и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере желающим улучшить жилищные условия и отдельно по гражданам постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности желающим улучшить жилищные условия.

На 2014 год в Министерство представлен список молодых семей и молодых специалистов изъявивших желание участвовать в программных мероприятиях из 74 заявителей и список граждан, изъявивших желание участвовать в программных мероприятиях из 5 заявителей (на дату подачи списков поступило только 5 заявлений от граждан).

Министерством сельского хозяйства в сводный список на получение социальной выплаты в 2014 году включены 5 молодых семей и молодых специалистов проживающих в сельской местности и работающих в агропромышленном комплексе и социальной сфере желающих улучшить жилищные условия и 4 гражданина проживающих в сельской местности и работающих в агропромышленном комплексе и социальной сфере желающих улучшить жилищные условия. Все получатели социальной выплаты в 2014 году работают в агропромышленном комплексе и по списку очередности в соответствии с датой и временем подачи заявления.

Скоморохова О.В., как молодой специалист работающая в социальной сфере, нуждающаяся в улучшении жилищных условий с 01.12.2011 года (заявление подано 27.01.2014 года и зарегистрировано в книги регистрации под № 16) и как гражданин постоянно проживающий и осуществляющий трудовую деятельность в сельской местности (заявление подано 27.08.2014 и зарегистрировано в книги регистрации под № 15) из сводного списка на 2014 год исключена (письмо Министерства от 09.07.2014 № 24-27/2767), о чем уведомлена 18.07.2014 года.

На 2015 год из 67 заявителей программных мероприятий по молодым семьям и молодым специалистам проживающим на селе и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере и 14 заявителей по программному мероприятию улучшение жилищных условий граждан постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности поданных по списку в Министерство, социальную выплату получили только по мероприятию по молодым семьям и молодым специалистам проживающим на селе и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере 4 участника. Все участники работающие в агропромышленном комплексе и по списку очередности в соответствии с датой и временем подачи заявления.

Скоморохова О.В. из сводного списка на 2015 год исключена (письмо Министерства от 05.06.2015 № 24-27/7911), о чем уведомлена 22.06.2015 года.

На 2016 год из 76 заявителей программных мероприятий по молодым семьям и молодым специалистам проживающим на селе и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере и 20 заявителей по программному мероприятию улучшение жилищных условий граждан постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности поданных по списку в Министерство, в сводный список на получение социальных выплат включены по мероприятию по молодым семьям и молодым специалистам проживающим на селе и работающим в агропромышленном комплексе и социальной сфере 9 участников и по программному мероприятию улучшение жилищных условий граждан постоянно проживающим и осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности 1 участник, все участники работающие в агропромышленном комплексе и по списку очередности в соответствии с датой и временем подачи заявления.

Скоморохова О.В. из сводного списка на 2016 год исключена (письмо Министерства от 10.03.2016 № 24-27/909), о чем уведомлена 26.04.2016 года.

В ходе проведения контрольного мероприятия нарушений при соблюдении очередности на предоставления социальных выплат на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности и молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там не установлено.

Председатель ревизионной комиссии

Каратузского района Л.И.Зотова

**Нарушений и замечаний нет**