**Извещение о проведении аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона -наименование, место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов, адрес электронной почты, адрес официального сайта в сети «Интернет», данные должностных лиц и иная аналогичная информация | Полное наименование: Администрация Каратузского района.  Адрес местонахождения: 662850, Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21.  Почтовый адрес: 662850, Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21.  ИНН 2419000796/241901001  Адрес электронной почты: e-mail: z[em.karatuz@yandex.ru](mailto:em.karatuz@yandex.ru)  Адрес официального сайта в сети «Интернет»: [www.](http://www.admkrsk.ru) karatuzraion.ru  Тел. (8 391 37) 21-8-50, (8 391 37) 22-3-35, факс (8 391 37) 22-3-35  Контактное лицо: Назарова Оксана Анатольевна. |
| Место расположения, описание и технические характеристики имущества, право на которое передается по договору.  Целевое назначение имущества. | Лот 1 – нежилое помещение (1 этаж), общей площадью 34,6 кв.м, расположенное в нежилом одноэтажном здании по адресу: Россия, Красноярский край, Каратузский район, с. Черемушка , ул. Зеленая, 26 Б  Этаж: 1 этаж  Год постройки: 1968  Стены: кирпичные.  Полы: бетонные, дощатые.  Двери: дерево.  Инженерное обеспечение и оборудование: центральное отопление, центральный водопровод, канализация автономная, электроосвещение центральное.  Экспертно определенный износ: 60%  Физическое состояние помещения: «Удовлетворительное».  Расположение помещения: смежно-изолированное  Назначение: торговая деятельность |
| Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы (лота) | Лот 1 – 4 854,00 руб. (четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) – (без учета НДС 18%) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет  Договор аренды считается заключенным с даты его государственной регистрации. При этом арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объектов. |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе,  электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе.  Дата, время, график проведения осмотра имущества. | Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании письменного заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в т.ч. в форме электронного документа.  Предоставление документации осуществляется следующими способами (по выбору заявителя):  - по адресу: Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21 (кабинет 310 – отдел земельных и имущественных отношений администрации Каратузского района).  (время выдачи: в рабочие дни с 08:00 часов до 17:00 часов по местному времени);  - направляется почтовым отправлением по почтовому адресу, указанному заявителем;  - направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному заявителем.  Документация об аукционе предоставляется со дня размещения извещения о проведении аукциона в установленном порядке до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.  Документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).  Дополнительно информация об аукционе размещается на официальном сайте администрации Каратузского района- [www.](http://www.admkrsk.ru) karatuzraion.ru.  Осмотр имущества проводится без взимания платы по предварительной записи по тел.: 21-8-50; 22-3-35; с 9 до 12 часов, с 13 до 17 часов по местному времени.  Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, документации об аукционе на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. |
| Требование о внесении задатка, размер задатка | Внесение задатка для участия в аукционе является обязательным. Размер задатка устанавливается в размере  по Лоту 1 – 4854,00 руб. (четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) – (без учета НДС 18%)  Заявители обеспечивают оплату задатков в срок не позднее 17.08.2018.  Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет:  ИНН 2419002063  КПП 241901001  УФК по Красноярскому краю (Отдел земельных и имущественных отношений администрации Каратузского района л/с 05193019170)  сч. 40302810400003000088  Отделение Красноярск г. Красноярск,  БИК 040407001  Код 90411109045050000120  Срок и порядок внесения задатка, условия возврата задатка указаны в пункте 4 аукционной документации. |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор торгов вправе:  - отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;  - принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней. |
| Содержание, состав и форма подачи заявки, и инструкция по ее заполнению | Содержание и состав заявки, инструкция по ее заполнению приведены в п. 3 Раздела 1 документации об аукционе.  Форма заявки содержится в Разделе 3 документации об аукционе. |
| Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. | Порядок подачи заявок предусмотрен документацией об аукционе.  Место подачи заявок – Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21 (кабинет 310), тел: 21-8-50, 22-3-35).  Дата начала подачи заявок – 25.07.2018 (день, следующий за днем размещения в установленном порядке извещения о проведении аукциона).  Дата и время окончания срока подачи заявок – 20.08.2018(включительно)  17 часов 00 минут по местному времени. |
| Место дата и время проведения аукциона | Место проведения аукциона: Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21. (кабинет 310).  Дата и время проведения аукциона – 29.08.2018  10 часов 00 минут по местному времени. |