**Извещение о проведении аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона -наименование, место нахождения, почтовый адрес, номера телефонов, адрес электронной почты, адрес официального сайта в сети «Интернет», данные должностных лиц и иная аналогичная информация | Полное наименование: Администрация Каратузского района. Адрес местонахождения: 662850, Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21.Почтовый адрес: 662850, Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21. ИНН 2419000796/241901001 Адрес электронной почты: e-mail: zem.karatuz@yandex.ruАдрес официального сайта в сети «Интернет»: [www.](http://www.admkrsk.ru) karatuzraion.ruТел. (8 391 37) 21-8-50, (8 391 37) 22-3-35, факс (8 391 37) 22-3-35Контактное лицо: Назарова Оксана Анатольевна. |
| Место расположения, описание и технические характеристики имущества, право на которое передается по договору.Целевое назначение имущества.  | Лот 1 – нежилое помещение (1 этаж), общей площадью 34,6 кв.м, расположенное в нежилом одноэтажном здании по адресу: Россия, Красноярский край, Каратузский район, с. Черемушка , ул. Зеленая, 26 Б Этаж: 1 этажГод постройки: 1968Стены: кирпичные.Полы: бетонные, дощатые.Двери: дерево.Инженерное обеспечение и оборудование: центральное отопление, центральный водопровод, канализация автономная, электроосвещение центральное.Экспертно определенный износ: 60%Физическое состояние помещения: «Удовлетворительное». Расположение помещения: смежно-изолированноеНазначение: торговая деятельность  |
| Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы (лота) | Лот 1 – 4 854,00 руб. (четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) – (без учета НДС 18%) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет Договор аренды считается заключенным с даты его государственной регистрации. При этом арендная плата по договору аренды начисляется с даты подписания акта приема-передачи объектов.  |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе,электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе.Дата, время, график проведения осмотра имущества. | Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней на основании письменного заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в т.ч. в форме электронного документа. Предоставление документации осуществляется следующими способами (по выбору заявителя): - по адресу: Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21 (кабинет 310 – отдел земельных и имущественных отношений администрации Каратузского района). (время выдачи: в рабочие дни с 08:00 часов до 17:00 часов по местному времени);- направляется почтовым отправлением по почтовому адресу, указанному заявителем;- направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному заявителем.  Документация об аукционе предоставляется со дня размещения извещения о проведении аукциона в установленном порядке до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.  Документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Дополнительно информация об аукционе размещается на официальном сайте администрации Каратузского района- [www.](http://www.admkrsk.ru) karatuzraion.ru. Осмотр имущества проводится без взимания платы по предварительной записи по тел.: 21-8-50; 22-3-35; с 9 до 12 часов, с 13 до 17 часов по местному времени.  Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, документации об аукционе на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.  |
| Требование о внесении задатка, размер задатка | Внесение задатка для участия в аукционе является обязательным. Размер задатка устанавливается в размере по Лоту 1 – 4854,00 руб. (четыре тысячи восемьсот пятьдесят четыре рубля 00 копеек) – (без учета НДС 18%)Заявители обеспечивают оплату задатков в срок не позднее 17.08.2018.Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет:ИНН 2419002063КПП 241901001 УФК по Красноярскому краю (Отдел земельных и имущественных отношений администрации Каратузского района л/с 05193019170) сч. 40302810400003000088Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001Код 90411109045050000120Срок и порядок внесения задатка, условия возврата задатка указаны в пункте 4 аукционной документации. |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор торгов вправе: - отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона; - принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.  |
| Содержание, состав и форма подачи заявки, и инструкция по ее заполнению | Содержание и состав заявки, инструкция по ее заполнению приведены в п. 3 Раздела 1 документации об аукционе.Форма заявки содержится в Разделе 3 документации об аукционе.  |
| Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. | Порядок подачи заявок предусмотрен документацией об аукционе.Место подачи заявок – Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21 (кабинет 310), тел: 21-8-50, 22-3-35). Дата начала подачи заявок – 25.07.2018 (день, следующий за днем размещения в установленном порядке извещения о проведении аукциона).Дата и время окончания срока подачи заявок – 20.08.2018(включительно) 17 часов 00 минут по местному времени. |
| Место дата и время проведения аукциона | Место проведения аукциона: Красноярский край, с. Каратузское, ул. Советская, д. 21. (кабинет 310).Дата и время проведения аукциона – 29.08.2018 10 часов 00 минут по местному времени. |