

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2022 с. Каратузское № 378-п

Об утверждении Порядка проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, и требований к акту обследования таких помещений

Во исполнение постановления Правительства Красноярского края от 29.03.2022 № 245-п «Об утверждении Порядка проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, и требований к акту обследования таких помещений», в соответствии с пунктом 8 статьи 17-10 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка», [Законом](garantF1://18442262.0) Красноярского края от 24.12.2009 N 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и Устава Муниципального образования «Каратузский район», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Порядок проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, согласно приложения № 1.

2.Утвердить требования к акту обследования закрепленных жилых помещений, ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, согласно приложения № 2.

3.Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Каратузского района с адресом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – [www.karatuzraion.ru](http://www.karatuzraion.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на А.Н. Цитовича, заместителя главы района по жизнеобеспечению и оперативным вопросам.

5.Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вести муниципального образования «Каратузский район».

Глава района К.А. Тюнин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к постановлению администрации Каратузского района  от 12.05.2022 № 378-п |

Порядок проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

1. Порядок проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее-Порядок), определяет механизм проведения обследования ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты, лица из числа детей-сирот), жилых помещений, нанимателем или членом семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, на предмет наличия (отсутствия) обстоятельств, указанных в подпунктах «а» пункта 3 статьи 17 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка» (далее – обследование закрепленного жилого помещения).

2. Проведение обследования закрепленного жилого помещения осуществляется комиссией по обследованию закрепленных жилых помещений (далее-комиссия) муниципального образования Каратузский район.

Проведение обследования закрепленного жилого помещения осуществляется в дату проведения обследования, указанную в уведомлении о принятии заявления об установлении факта невозможности проживания и проведении обследования жилого помещения (далее – уведомление).

3. В целях установления факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях комиссия осуществляет обследование закрепленного жилого помещения посредством его осмотра на предмет наличия (отсутствия) следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации;

страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

2) жилые помещения признаны непригодными для проживания по снованиям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот.

4. По результатам обследования закрепленного жилого помещения в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его проведения комиссией составляется акт обследования закрепленного жилого помещения по форме согласно приложению к Требованиям.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 к постановлению администрации Каратузского района  от 12.05.2022 № 378-п |

Требования к акту обследования закрепленных жилых помещений, ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

1. Требования к акту обследования закрепленных жилых помещений, ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – Требования), определяют требования к акту обследования закрепленных жилых помещений, ранее занимаемых детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты, лица из числа детей-сирот), жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее – акт обследования закрепленного жилого помещения), в соответствии со статьей 17-10 Закона Красноярского края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка» (далее – Закон края № 12-961).

2. В акте обследования закрепленного жилого помещения указываются следующие сведения:

1) дата обследования закрепленного жилого помещения;

2) фамилия, имя, отчество (при наличии) лиц, должности членов комиссии, проводивших обследование закрепленного жилого помещения;

3) адрес закрепленного жилого помещения, обследование которого проведено;

4) фамилия, имя, отчество (при наличии) лиц, присутствующих при проведении обследования;

5) выводы комиссии по результатам обследования о подтверждении (не подтверждении) наличия обстоятельств, подтверждающих невозможность проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, указанных в пункте 3 статьи 17 Закона края № 12-961;

6) подписи членов комиссии, проводивших обследование закрепленного жилого помещения.

3. Акт обследования закрепленного жилого помещения должен соответствовать форме в соответствии с приложением к Требованиям.

Приложение

к Требованиям к акту обследования

закрепленных жилых помещений,

ранее занимаемых детьми-сиротами

и детьми, оставшимися

без попечения родителей, лицами

из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения

родителей, жилых помещений,

нанимателем или членами семьи

нанимателя по договорам

социального найма либо

собственниками которых

они являются

Форма акта обследования закрепленного жилого помещения, ранее занимаемого детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений, нанимателем или членами семьи нанимателя по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее соответственно – закрепленное жилое помещение, дети-сироты, лица из числа детей-сирот)

Дата обследования закрепленного жилого помещения «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

1. Комиссией по обследованию закрепленных жилых помещений (далее-комиссия) в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должности членов комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Проведено обследование закрепленного жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения ребенка -сироты, лица из числа детей-сирот)

являющегося (нужное отметить знаком «V»:

нанимателем по договору социального найма;

членом семьи нанимателей по договорам социального найма;

собственником закрепленного жилого помещения,

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(населенный пункт, улица, дом, квартира)

в присутствии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество присутствующих при проведении обследования закрепленного жилого помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. В ходе обследования закрепленного жилого помещения установлено:

3.1. Сведения о количестве лиц, фактически проживающих в закрепленном жилом помещении:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии), год рождения | Степень родства по отношению к ребенку-сироте, лицу из числа детей-сирот | Регистрация по месту жительства или по месту пребывания, фактическое проживание |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

4. Выводы комиссии по результатам обследования о наличии (отсутствии) обстоятельств, подтверждающих невозможность проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, указанных в пункте 3 статьи 17 Закона края от 02.11.2000 № 12-961 «О защите прав ребенка».

4.1. Проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

4.1.1. Лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наличие-отсутствие)

4.1.2. Страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наличие-отсутствие)

4.2. Жилые помещения признаны непригодными для проживания по основаниям и в порядке, которые установлены жилищным законодательством:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наличие-отсутствие)

4.3. Общая площадь закрепленного жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади закрепленного жилого помещения, в том числе если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наличие-отсутствие)

5. Подписи членов комиссии, проводивших обследование закрепленного жилого помещения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)