

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022 с. Каратузское № 872-п

О внесении изменений в постановление администрации Каратузского района от 28.10.2016 г. № 613-п «Об утверждении муниципальной программы Каратузского района «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Устава муниципального образования «Каратузский район», постановление администрации Каратузского района от 24.08.2020 года №674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Каратузского района от 28.10.2016 г. № 613-п «Об утверждении муниципальной программы Каратузского района «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»» и изложить его в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Таратутина А.А., начальника отдела ЖКХ, транспорта, строительства и связи администрации Каратузского района.

3. Разместить постановление на официальном сайте администрации Каратузского района с адресом в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - [www.karatuzraion.ru](http://www.karatuzraion.ru).

4. Постановление вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее дня, следующего за днем его официального опубликования в периодичном печатном издании «Вести муниципального образования «Каратузский район»».

Глава района К.А. Тюнин

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюадминистрации Каратузского района от 03.11.2022 № 872-п |

**Муниципальная программа Каратузского района**

**«Создание условий для обеспечения доступным**

**и комфортным жильем граждан Каратузского района»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района» |
| Основание для разработки программы | Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;постановление администрации Каратузского района от 24.08.2020 г. №674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации»; |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Администрация Каратузского района (далее – администрация района) |
| Соисполнители муниципальной программы  | сельские администрации Каратузского района |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы  | Подпрограммы:1. Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района.  |
| Цели муниципальной программы | Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Каратузского района |
| Задачи муниципальной программы | Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2017- 2030 годы |
| Перечень целевых показателей программы, с указанием планируемых к достижению значений в результате реализации программы | Перечень целевых показателей программы, с указанием планируемых к достижению значений в реализации программы приведен в приложении № 1 к паспорту к муниципальной программы. |
| Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы , в том числе по годам реализации программы | Общий объем финансирования муниципальной программы в 2017-2025 годах составляет 25890,73 тыс. рублей, в том числе по годам:2017 год – 10500,0 тыс. рублей;2018 год – 1260 ,0 тыс. рублей;2019 год – 3333 ,0 тыс. рублей;2020 год - 0,0 тыс. рублей;2021 год- 5556,0 тыс. рублей;2022 год- 2741,73 тыс. рублей;2023 год - 2000,0 тыс. рублей;2024 год - 500,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей.из них за счет средств:- местного бюджета – 5096,63 тыс. рублей, в том числе по годам2017 год – 1050,0 тыс. рублей;2018 год – 215,3 тыс. рублей;2019 год – 333,6 тыс. рублей;2020 год- 0,0 тыс. рублей;2021 год- 556,0 тыс. рублей;2022 год- 441,73,0 тыс. рублей;2023 год - 2000,0 тыс. рублей;2024 год - 500,0 тыс. рублей;2025 год - 0,0 тыс. рублей.-краевого бюджета 20794,10 тыс. рублей, в том числе по годам:2017 год – 9450,0 тыс. рублей;2018 год - 1044,7 тыс. рублей;2019 год – 2999,4 тыс. рублей;2020 год - 0,0 тыс. рублей;2021 год - 5000,0 тыс. рублей;2022 год- 2300,0 тыс. рублей;2023 год- 0,0 тыс. рублей;2024 год - 0,0 тыс. рублей;2025 год- 0,0 тыс. рублей. |

**2. Характеристика текущего состояния в сфере жилищного строительства с указанием основных показателей социально – экономического развития Каратузского района.**

Жилищная политика, проводимая администрацией Каратузского района, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600, государственными программами, в соответствии с действующим законодательством.

С 2015 года в районе отмечается устойчивый прирост площадей жилищного фонда – ежегодно на 2015 г. - 3248 тыс. м2, а в 2016 году –3785 тыс. м2, в 2017 году -3911,0 тыс. м2, в 2018 году - 4780 м2, в 2019 году -6668,0 м2. В 2020 году площадь снизилась до 4947 м2, на 01.01.2022 года – 4104 м2. В 2022 году запланировано введение жилых площадей 4500,0 м2 . Повышается качество вводимого жилья. Вместе с тем в сфере жилищного обеспечения населения района имеется ряд проблем:

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов муниципальные образования Каратузского района не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальными образованиями земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

По состоянию на сегодняшний день количество многодетных семей, не обеспеченных земельными участками под малоэтажное жилищное строительство составляет – 145 семей.

Обеспеченность поселений района разработанными, утвержденными и находящимися на стадии утверждения генеральными планами на 01.01.2022 г. составляет 65%. В связи с этим в границах развивающихся населенных пунктов отсутствуют свободные земельные участки.

Стратегический подход к развитию среды обитания диктует необходимость планомерного комплексного градостроительного развития территорий и разносторонних подходов к проблеме обеспечения населения жильем, включая строительство нового и капитальный ремонт старого жилья.

**3. Приоритеты и цели социально-экономического развития**

**в сфере реализации жилищного строительства Каратузского**

**района, описание основных целей и задач программы, тенденции социально – экономического развития жилищного строительства.**

Для достижения цели муниципальной программы - повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Каратузского района - необходимо реализовать следующие направления:

завершить подготовку документов территориального планирования всех муниципальных образований Каратузского района;

обеспечить разработку проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

обеспечить жилищное строительство Каратузского района земельными участками, обустроенными коммунальной и транспортной инфраструктурой, в том числе под строительство малоэтажного жилья и жилья экономкласса;

создать условия для развития массового жилищного строительства, в том числе жилья экономкласса;

создать условия для применения в жилищном строительстве новых технологий и материалов;

улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов в сельской местности;

реализация проектов по подготовке коммунальной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в том числе для семей, имеющих троих и более детей;

разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировок и межевания поселений края, в том числе внесение изменений в данные документы;

Реализация программы направлена на решение задачи:

создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса;

По итогам реализации муниципальной программы планируется:

обеспечить долю ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, - 10,5% ежегодно.

вовлечь в оборот земельные участки в целях строительства жилья экономического класса – 100,0 га до 2025 г.

**4. Прогноз конечных результатов программы, характеризующих**

 **целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения, социальной сферы, экономики, степени реализации других общественно значимых интересов и потребностей в сфере**

 **жилищного строительства Каратузского района.**

 Своевременная и в полном объеме реализация муниципальной программы будет способствовать достижению следующих результатов:

-актуализация документов территориального планирования, утвержденных генеральных планов сельских поселений, утвержденных правил землепользования и застройки,

-разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

-обеспечение жилищного строительства Каратузского района земельными участками, обустроенными коммунальной и транспортной инфраструктурой,

-реализация проектов по подготовке коммунальной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, в том числе для семей, имеющих трех и более детей;

разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировок и межевания поселений района, в том числе внесение изменений в данные документы.

 - ежегодно обеспечить долю ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса – 10,5% ежегодно.

 - вовлечение в оборот земельные участки в целях строительства жилья экономического класса до 2025 года – 100,0 га.

**5. Информация по подпрограммам,**

**отдельным мероприятиям программы.**

Подпрограмма "Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района" (приложение № 4 к муниципальной программе).

Цель и задачи подпрограммы: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса. Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой

Срок реализации подпрограммы:2017 – 2030 годы.

При застройке территории имеются случаи строительства объектов без разработанных и утвержденных проектов планировки и проектов межевания территорий, отсутствие которых нередко приводит к противоречиям с положениями документов территориального планирования, в которых содержатся расчетные показатели и схемы, определяющие развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, схем ограничений для строительства и мероприятий по обеспечению безопасности.
 Обеспечение финансирования разработки проектов планировки и межевания территорий населенных пунктов не только позволит упорядочить и упростить деятельность, связанную с подготовкой земельных участков к строительству, но и даст возможность принимать взвешенные и эффективные решения по привязке и размещению объектов, улучшающих условия проживания населения.

**6. Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов программы, с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых нормативных правовых актов.**

В рамках муниципальной программы меры правового регулирования предусмотрены, согласно приложения №1 к муниципальной программе.

**7. Перечень объектов недвижимого имущества**

 **муниципальной собственности Каратузского района,**

 **подлежащих строительству, реконструкции, техническому**

**перевооружению или приобретению.**

 Строительство, реконструкция, техническое перевооружение или приобретение объектов недвижимого имущества муниципальной собственности Каратузского района в рамках муниципальной программы не предусмотрено.

**8. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной**

**оценке расходов на реализацию целей программы с учетом**

 **источников финансирования, в том числе федерального, краевого, районного бюджетов, и бюджетов поселений района,**

 **а также перечень реализуемых ими мероприятий, в случае**

 **участия в разработке и реализации программы.**

Информация по данному разделу представлена в приложении N2 к муниципальной программе.

**9.Информация об источниках финансирования подпрограмм (средства краевого бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов).**

Информация по данному разделу представлена в приложении №3 к муниципальной программе.

**10. Информация о планируемых объемах бюджетных ассигнований, направленных на реализацию научной, научно –технической и инновационной деятельности.**

Реализация научной, научно-технической и инновационной деятельности в рамках муниципальной программы не предусмотрена.

**11. Реализация и контроль за ходом реализации программы,**

**отчет о реализации Программы.**

Реализация и контроль за ходом выполнения программы осуществляется в соответствии с постановлением администрации Каратузского района от 24.08.2020 г. № 674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации».

Отчет о реализации программы за первое полугодие отчетного года формируется отделом ЖКХ, транспорта и связи администрации района по формам согласно приложениям 10-15 к постановлению администрации Каратузского района от 24.08.2020 г. № 674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации» и предоставляется одновременно в отдел экономического развития администрации Каратузского района и финансовое управление администрации Каратузского района в срок не позднее 1 августа отчетного года.

Годовой отчет о ходе реализации программы формируется отделом ЖКХ, транспорта, строительства и связи администрации района до 1 марта года, следующего за отчетным в соответствии с требованиями постановления администрации Каратузского района от 24.08.2020 г. № 674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации».

Приложение №1 к программе «Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района»

ИНФОРМАЦИЯ

ОБ ОСНОВНЫХ МЕРАХ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ

СФЕРЕ (ОБЛАСТИ) МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ, НАПРАВЛЕННЫХ

НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И (ИЛИ) ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

КАРАТУЗСКОГО РАЙОНА

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Форма нормативного правового акта | Основные положения нормативного правового акта | Ответственный исполнитель | Ожидаемый срок принятия нормативного правового акта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Цель муниципальной программы: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Каратузского района |
|  | Задача муниципальной программы Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса |
|  | Подпрограмма 1 |  |
|  | Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района |
| 11. | Постановка на кадастровый учет сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости | Достижение ключевого показателя «Доля населенных пунктов и доля территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН в общем их количестве на территории субъекта Российской Федерации в рамках Распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 г. №147-р | Анкипова Е.А. | 31.12.2023 |
| 12. | Подготовка проектов планировки и проектов межевания территории | Решение районного Совета депутатов об утверждении генерального плана сельсовета  | Анкипова Е.А. | 31.12.2023 |

Приложение № 1

к Паспорту муниципальной программы Каратузского района «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»

Перечень

целевых показателей муниципальной программы Каратузского района

«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, целевые показатели муниципальной программы | Единица измерения | Год, предшествующий реализации муниципальной программы | Годы реализации муниципальной программы | Годы до конца реализации муниципальной программы в пятилетнем интервале |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  | Цели: Повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Каратузского района |  |  |
| 1.1 | Целевой показатель 1Удельный вес введенной площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | % | 10,3 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 11,5 | 11,5 | 11,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |
| 1.2 | Целевой показатель 2Количество сельских поселений на территории которых утверждены генеральные планы | ед. | 21 | 21 | 21 | 57 | 64 | 71 | 71 | 71 | 71 | 86 | 86 | 100 |
| 1.3. | Целевой показатель 3Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктуры от общего количества, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей | % | 17,1 | 19,0 | 19,0 | 19,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| 1.4. | Разработка документов территориального планирования сельских поселений Каратузского района (генеральные планы) | единиц | 3 | 3 | 8 | 9 | 10 | 12 | 12 | 13 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 1.5. | Разработка проектов планировки и межевания территории в целях установления границ земельных участков для жилищного строительства, в том числе эконом класса | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| 1.6. | Площадь земельных участков, обеспеченных (полностью или частично) коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | 3,5 | 3,6 | 3,6 | 3,6 | 3,7 | 3,9 | 3,9 | 3,9 | 3,9 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |

Приложение № 2

к муниципальной программе Каратузского района «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы Каратузского района за счет средств районного бюджета, в том числе средств, поступивших из бюджетов других уровней бюджетной системы и бюджетов государственных внебюджетных фондов

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Статус | Наименование муниципальной программа Каратузского района, подпрограмма | Наименование главного распорядителя бюджетных средств (далее - ГРБС) | Код бюджетной классификации | Текущий финансо-вый 2023 год | Очередной финансовый год 2024 | Первый год планового периода 2025 | Итого на очередной финансовый год и плановый период 2023 - 2025 |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР |
|  | план | план |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Муниципальная программа Каратузского района | "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан" | всего | Х | Х | Х | Х | 2000,0 | 500,0 | 500,0 | 2500,0 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| администрация района | 901 |  |  |  | 2000,0 | 500,0 | 500,0 | 2500,0 |
| 2 | Подпрограмма  | "Стимулирова-ние жилищного строительства" | всего | Х | Х | Х | Х | 2000,0 | 500,0 | 500,0 | 2500,0 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| администрация района | 901 |  |  |  | 2000,0 | 500,0 | 500,0 | 2500,0 |

Приложение № 3

к муниципальной программе Каратузского района «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района»

Информация об источниках финансирования подпрограмм, отдельных мероприятий муниципальной программы Каратузского района (средства районного бюджета, в том числе средства, поступившие из бюджетов других уровней бюджетной системы, бюджетов государственных внебюджетных фондов)

(тыс. рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Уровень бюджетной системы/источники финансирования | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого на 2023-2025 годы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Муниципальная программа | "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан"строительства" | всего | 2000,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| краевой бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| районный бюджет | 2000,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 |
| бюджеты сельских поселений | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2 | Подпрограмма 1 | "Стимулирование жилищного строительства" | всего | 2000,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| краевой бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетные источники | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| районный бюджет | 2000,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 |
| бюджеты сельских поселений | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение № 4

 к муниципальной программе

"Создание условий

для обеспечения доступным

и комфортным жильем граждан

 Каратузского района"

**Паспорт подпрограммы**

**«Стимулирование жилищного строительства**

**на территории Каратузского района»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района |
| Наименование муниципальной программы Каратузского района, в рамках которой реализуется подпрограмма | Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Каратузского района |
| Орган местного самоуправления и (или) иной главный распорядитель бюджетных средств, определенный в муниципальной программе соисполнителем программы, реализующим подпрограмму (далее –исполнитель подпрограммы) | Администрация Каратузского районаОтдел ЖКХ, транспорта, строительства и связи администрации Каратузского района |
| Главные распорядители бюджетных средств, ответственные за реализацию мероприятий подпрограммы | Администрация Каратузского района |
| Цель и задачи подпрограммы  | Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса.Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой |
| Ожидаемые результаты от реализации подпрограммы с указанием динамики изменения показателей результативности, отражающих социально-экономическую эффективность реализации подпрограммы | Перечень значений показателей результативности представлен в приложении N 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2023 – 2025 годы |
| Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Общий объем финансирования муниципальной программы в 2023 -2025 годах составляет 2500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2023 год – 2000,0 тыс. рублей;2024 год- 500,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. руб.из них за счет средств:- местного бюджета – 2500,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 год – 2000,0 тыс. рублей;2024 год – 500,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей.-краевого бюджета 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам:2023 год - 0,0 тыс. рублей;2024 год- 0,0 тыс. рублей;2025 год – 0,0 тыс. рублей |

**2. Мероприятия подпрограммы.**

**2.1. Мероприятие 1. Разработка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в ЕГРН.**

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Каратузского района.

Срок реализации мероприятия: 2023-2025 годы.

Средства местного бюджета на реализацию мероприятия 1 предусмотрены в объеме 500,0 тыс. рублей.

2023 год – 500,0 тыс. рублей;

2024 год- 0,0 тыс. рублей;

2025 год- 0,0 тыс. рублей.

**2.2. Мероприятие 2. Разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет.**

Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Каратузского района.

Срок реализации мероприятия: 2023- 2025 год.

Средства местного бюджета на реализацию мероприятия 2 предусмотрены в объеме 2000,0 тыс. рублей.

2023 год – 1500,0 тыс. рублей;

2024 год – 500,0 тыс. рублей;

2025 год - 0,0 тыс. рублей.

**3. Механизм реализации подпрограммы.**

**3.1. Мероприятие 1. Разработка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в ЕГРН.**

3.1.1. Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Каратузского района.

3.1.2. Средства местного бюджета на финансирование мероприятия 1 выделяются на разработку документации в целях достижения ключевого показателя «Доля населенных пунктов и доля территориальных зон, сведения о которых внесены в ЕГРН в общем их количестве на территории субъекта Российской Федерации в рамках Распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 г. №147-р.

**3.2. Мероприятие 2. Разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет.**

3.2.1. Главным распорядителем бюджетных средств является Администрация Каратузского района.

3.2.2. Средства местного бюджета на финансирование мероприятия 2 выделяются в целях софинансирования краевой субсидии бюджетам муниципальных образований на разработку документации по планировке территории.

3.2.3. Порядок, цели и условия софинансирования предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований из краевого бюджета на разработку документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, критерии отбора муниципальных образований для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными образованиями определяются приложением №3 Постановления Правительства Красноярского края от 04.04.2017 N 188-п.

**4. Управление подпрограммой**

 **и контроль за исполнением подпрограммы.**

Организацию управления подпрограммой осуществляет администрация Каратузского района (отдел ЖКХ, транспорта и строительства).

Текущий контроль осуществляет администрация Каратузского района (отдел ЖКХ, транспорта и строительства).

Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляет контрольно-счетный орган Каратузского района.

Внутренний муниципальный финансовый контроль осуществляет финансовое управление Каратузского района.

Администрация Каратузского района (отдел ЖКХ, транспорта и строительства) для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации подпрограммы организует ведение и представление ежеквартальной отчетности.

Отчеты о реализации подпрограммы, представляются администрацией Каратузского района (отдел ЖКХ, транспорта и строительства) одновременно в отдел экономического развития администрации Каратузского района и финансовое управление администрации Каратузского района в соответствии с постановлением администрации Каратузского района от 24.08.2020 № 674-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Каратузского района, их формировании и реализации».

Приложение №1 к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района»

Перечень и значения показателей результативности подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства

на территории Каратузского района».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Цель, целевые индикаторы | Единица измерения | Источник информации  | Годы реализации подпрограммы |
| текущий финансовый год (2022) | очередной финансовый год (2023) | 1-й год планового периода(2024) | 1-й год планового периода(2025) |
| Цель подпрограммы:Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического классаЗадачи муниципальной подпрограммы:Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой. |
| 1. | Удельный вес введенной площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда | % | - | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |
| 2. | Количество сельских поселений, на территории которых утверждены генеральные планы | ед. | - | 71 | 71 | 71 | 86 |
| 3. | Доля земельных участков, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой от общего количество предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей | % | - | 20,0 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |
| 4. | Разработка документов территориального планирования сельских поселений Каратузского района (генеральные планы) | единиц | - | 13 | 14 | 14 | 14 |
| 5. | Разработка проектов планировки и межевания территории в целях установления границ земельных участков для жилищного строительства, в том числе эконом класса | единиц | - | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 6. | Площадь земельных участков, обеспеченных (полностью или частично) коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей | га | данные Росстата | 3,9 | 3,9 | 3,9 | 4,0 |

Приложение №2 к подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства на территории Каратузского района»

Перечень мероприятий подпрограммы

| Цели, задачи, мероприятия подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | Расходы по годам реализации программы (тыс. руб.), годы | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)от реализации подпрограммного мероприятия (в том числе в натуральном выражении) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | Очередной финансовый год2023 | 1-й год планового периода 2024 | 2-й год планового периода 2025 | Итого на период 2023-2025 годов |
| Цель подпрограммы: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса |
| Задачи муниципальной программы:Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой. |
| Мероприятие 1. Разработка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в ЕГРН | администрация Каратузскогорайона | 901 | 0412 | 2510025060 | 245 | 500,0 | 0,0 | 0,0 | 500,0 | Достижение ключевого показателя в рамках Постановления Правительства РФ №147-р от 31.01.2017 |
| Мероприятие 2. Разработка проекта планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановку земельных участков на кадастровый учет. | администрация Каратузскогорайона | 901 | 0412 | 2510025020 | 245 | 1500,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 | Обеспечение документацией по планировке территории и межеванию в с.Каратузское Каратузского района |
| Итого по подпрограммев том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ГРБС | администрация Каратузского района | 901 |  |  |  | 2000,0 | 500,0 | 0,0 | 2500,0 |  |